

FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

**Nedanstående medlem utövar härmed sin rösträtt genom poströstning på HSB
brf Nordmannen i Lunds föreningsstämma den 5 maj 2021.**

Du röstar genom att markera rutan JA eller NEJ om du bifaller förslaget eller inte. Du markerar rutan ANSTÅ TILL FORTSATT STÄMMA om du vill skjuta upp frågan till en fortsatt stämma. Om du vill avstå från att rösta under någon punkt markerar du inte något svarsalternativ.

Observera att det inte är möjligt att lämna instruktioner eller kommentarer i formuläret, om så görs är rösten ogiltig.

Endast en medlem per bostadsrätt kan avge röst, normalstadgarna anger att:

Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst.

Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.

Poströst lämnas i brevlådan vid föreningslokalen alternativt via postbefordran till föreningen.

Elektronisk poströst kan avläggas genom inskanning till PDF-format och befordran via e-post till postrost@nordmannen.se

Poströst skall vara föreningen tillhanda senast tisdagen den 4 maj 2021, inkommer mer än en (1) poströst per röstberättigad, registreras den senast inkomna rösten.

Medlemmens namn

Lägenhetsnummer

Ort och datum

Namnteckning

Punkter nedan som är markerade med * är inte föremål för poströstning.



HSB – där möjligheterna bor

DAGORDNING

1. Föreningsstämmans öppnande*

Föreningsstämman hålls genom enbart poströstning. Poströst ska ha inkommit till bostadsrättsföreningen senast den 4 maj 2021. Stämmofunktionärer kommer sammanställa poströstningsresultat och upprätta stämmoprotokoll.

2. Val av stämmoordförande*

I enlighet med styrelsens förslag kommer Anders Södergrann att vara stämmoordförande.

3. Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare*

Stämmoordföranden anmäler Anders Lindvall till protokollförare.

4. Godkännande av röstlängd*

Medlem som avgivit giltig poströst anses som närvarande vid föreningsstämman och upptas som deltagande i röstlängden.

5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma*

Styrelsen har, med stöd av Lag (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor, beslutat att föreningsstämman ska hållas med enbart poströstning och att utomstående inte ska ha rätt att närvara.

6. Godkännande av dagordning*

Styrelsen har i kallelsen bifogat dagordning. De beslut som ska hanteras av poströstningsstämman framgår av kallelsen till föreningsstämman. En medlem som eventuellt har synpunkter på punkt i dagordningen kan under aktuell punkt som är föremål för beslut markera nej eller anstå till fortsatt stämma.

7. Val av två personer att jämte stämmoordföranden justera protokollet*

I enlighet med styrelsens förslag kommer Anna-Lena Paulsson och Eva Istók Baricz att justera protokollet.

8. Val av minst två rösträknare*

I enlighet med styrelsens förslag kommer Anna-Lena Paulsson och Eva Istók Baricz att justera protokollet.

9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast sex veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman.

Styrelsen har kallat genom att anslå kallelsen i föreningslokalen den 18 april 2021 och därutöver genom utsändning medelst e-post den 18 april samt utdelning till respektive lägenhet.

Bifall till att kallelse har skett i behörig ordning?

Ja	Nej



HSB – där möjligheterna bor

10. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Information – Årsredovisning utdelas i respektive brevlåda när denna är föreningen tillhanda. Årsredovisning anslås då även på föreningens hemsida och i föreningslokalen.

Bifall till att årsredovisningen med godkännande kan läggas till handlingarna?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

11. Genomgång av revisorernas berättelse

Information – Revisionsberättelse utdelas tillsammans med årsredovisning.

Bifall till att revisionsberättelsen med godkännande kan läggas till handlingarna?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Styrelsen har lagt fram förslag till resultaträkning och balansräkning i enlighet med årsredovisning.

Bifall till att fastställa resultaträkning och balansräkning?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Styrelsen föreslår med anledning av föreningens vinst enligt den fastställda balansräkningen att 285 801 kronor skall balanseras i ny räkning.

Bifall till förslaget avseende bostadsrättsföreningens vinst att balansera 285 801 kronor i ny räkning?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Revisorn har tillstyrkt ansvarsfrihet för styrelsen.

Bifall till ansvarsfrihet för styrelsen för räkenskapsåret 2020?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma



15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

15.1. Styrelsens ledamöter

- 15.1.1. Valberedningen föreslår att i enlighet med tidigare principbeslut fastställa 70% av ett inkomstbasbelopp, 47 740 kronor, att fördela inom sig utifrån ansvar och arbetsuppgifter.
- 15.1.2. Valberedningen föreslår att i enlighet med tidigare principbeslut fastställa 1% av ett inkomstbasbelopp, 682 kronor, per bevistat styrelsemöte.
- 15.1.3. Valberedningen föreslår att resa med egen bil i föreningens tjänst kan ersättas med 20kr/mil.

Bifall till valberedningens förslag gällande arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till styrelsens ledamöter?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

15.2. Revisor

- 15.2.1. Valberedningen föreslår att arvodet till föreningens revisor fastställs till 3 500 kronor.

Bifall till valberedningens förslag gällande arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till revisorer?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

15.3. Valberedningen

- 15.3.1. Valberedningen föreslår att arvodet till föreningens valberedning fastställs till 5 000 kronor.

Bifall till valberedningens förslag gällande arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till valberedningen?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

15.4. Övriga ersättningar

- 15.4.1. Valberedningen föreslår att ersättning för förlorad arbetsinkomst samt resekostnad för uppdrag i föreningens tjänst som är beslutade av styrelsen kan beviljas.

Bifall till valberedningens förslag gällande övriga principer för ekonomiska ersättningar i föreningens uppdrag.

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma



16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Enligt stadgarna ska styrelsen bestå av lägst tre och högst elva styrelseledamöter med högst fyra suppleanter. Av dessa utses en styrelseledamot och högst en suppleant för denne av styrelsen för HSB Skåne.

16.1. Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av högst sju (7) styrelseledamöter.

Bifall till valberedningens förslag att styrelsen ska bestå av högst sju (7) styrelseledamöter?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

16.2. Valberedningen föreslår att inga suppleanter för styrelseledamöter ska utses.

Bifall till valberedningens förslag att inga suppleanter ska utses?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

17. Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter

Information: Stämman väljer ledamöter till styrelse som sedan konstituerar sig själv vid ett efterföljande konstituerande möte.

Valberedningen föreslår att

17.1. Anders Södergrann, Snorres väg 156

17.2. Anders Lindvall, Snorres väg 14

17.3. Bert Persson, Snorres väg 112

utses till styrelseledamöter för en tid om två (2) år.

Information: Följande ledamöter är valda intill årsstämmen 2022 och utgör ej föremål för val vid årets stämma:

17.4. Lars Paulsson, Snorres väg 144

17.5. Mikael Istók, Snorres väg 124

17.6. Inger Svernfelt, Snorres väg 48

Bifall till valberedningens förslag att utse Anders Södergran, Anders Lindvall och Bert Persson till styrelseledamöter för en tid om två (2) år?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

18. Presentation av HSB-ledamot *

Information: HSB-ledamot utses av HSB Skåne och utgör ej föremål för val.

HSB Skåne har meddelat att Linda Frank är utsedd till HSB-ledamot.



19. Beslut om antal revisorer och suppleant

Stadgarna anger att revisorerna ska till antalet vara lägst två och högst tre, samt högst en suppleant. Av dessa utses alltid en revisor av HSB Riksförbund.

19.1. Valberedningen föreslår att revisorerna ska vara högst två (2).

Bifall till valberedningens förslag att revisorerna ska vara högst två (2)?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

19.2. Valberedningen föreslår att en revisorssuppleant ska utses.

Bifall till valberedningens förslag att en revisorssuppleant ska utses?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

20. Val av revisor/er och suppleant

20.1. Valberedningen föreslår att Gunilla Lundgren, Snorres väg 64, utses till revisor.

Bifall till valberedningens förslag att utse Gunilla Lundgren till revisor?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

20.2. Valberedningen föreslår att Leszek Kwiatkowski, Snorres väg 54, utses till revisorssuppleant.

Bifall till valberednings förslag att utse Leszek Kwiatkowski till revisorssuppleant?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Stadgarna anger att valberedningen ska bestå av lägst två ledamöter. En ledamot utses av föreningsstämman till ordförande i valberedningen.

Styrelsen föreslår att valberedningen ska bestå av högst två (2) ledamöter.

Bifall till styrelsens förslag att valberedningen ska bestå av högst två (2) ledamöter?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma



HSB – där möjligheterna bor

22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Styrelsen föreslår att

22.1. Eva Lindvall, Snorres väg 14

22.2. Malin Walker, Snorres väg 16

utses till ledamöter i valberedningen för en tid om ett (1) år.

Bifall till styrelsens förslag att utse Eva Lindvall och Malin Walker till ledamöter i föreningens valberedning för en tid om ett (1) år?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

Styrelsen föreslår att Malin Walker utses till sammankallande för föreningens valberedning (ordförande).

Bifall till styrelsens förslag att utse Malin Walker till sammankallande i föreningens valberedning?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

23. Val av fullmäktige och ersättare i HSB Skåne

Valberedningen föreslår att stämman delegerar till styrelsen att utse fullmäktige och ersättare till HSB-föreningens stämma.

Bifall till valberedningens förslag att delegera till styrelsen att utse fullmäktige och ersättare till HSB-föreningens stämma?

Ja	Nej	Anstå till fortsatt stämma

24. Föreningsstämmans avslutande*